**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі** (відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:** Комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти "Київський професійний коледж цивільного будівництва"; вул. Маричанська, 4, м. Київ, 03040; код за ЄДРПОУ – 37308938; категорія замовника – забезпечення потреби держави або територіальної громади.

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи (Капітальний ремонт по заміні вікон Комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж цивільного будівництва» у навчально-виробничих майстернях за адресою: м. Київ, вул. Болсуновська, 31/37 Печерський р-н.)

**3. Ідентифікатор закупівлі:** UA-2025-07-29-008463-a.

**4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері стандартизації.

Роботи повинні виконуватись з дотриманням:

- ДБН (в т.ч. ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва» та ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека в будівництві. Основні положення» (НПАОП 45.2-7.02-12), ДСТУ-Н Б В.2.6-146:2010),

- кошторисної документації, затвердженої та наданої Замовником,

- положень постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів»

- інших нормативно-правових актів в сфері будівництва.

Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, Державним санітарним правилам і нормам та іншим нормативним документам.

Всі матеріали, обладнання і роботи, включені у тендерну пропозицію, повинні повністю відповідати відповідним міжнародним і вітчизняним правилам і стандартам. Ціни на матеріально-технічні ресурси повинні бути економічно обґрунтованими. Матеріали та обладнання, які будуть використовуватись учасником для виконання робіт повинні мати, якщо це передбачено чинним законодавством України, сертифікати якості (відповідності), висновки санітарно-епідеміологічної (санітарно-гігієнічної) експертизи, тощо. Вироби, обладнання та матеріали, які будуть застосовані підрядником, повинні бути новими, та такими, що не були у використанні.

Гарантійний термін на матеріали, вироби, конструкції та обладнання, які були застосовані при виконанні робіт на об’єкті, встановлюється у відповідності з вимогами чинного законодавства та згідно гарантії заводу-виробника.

Згідно положень п.1.3 ДСТУ 9273:2024 цей стандарт поширюється на проведення обстежень об'єктів для діагностування їх технічного стану та на моніторинг технічного стану під час використання за призначенням, а також (за потреби) в періоди нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення, консервації та ліквідації. Учасник має право відвідати об’єкт предмету закупівлі з метою розуміння обсягів робіт та матеріалів згідно предмету закупівлі. Дана можливість дозволяє Учаснику максимально точно скласти свою договірну ціну і не допустити в подальшому безпідставного корегування вартості робіт, що безумовно відповідає принципу максимальної економії та ефективності, закріпленому в п.2 ч.1 ст.5 Закону України «Про публічні закупівлі», а також допоможе учаснику реально оцінити свої можливості. За необхідності, під час перебування на об’єктах учасники можуть отримати всю необхідну для нього інформацію, яка буде потрібна. Витрати на відвідування об’єкту Учасник несе за власні кошти. При цьому Замовник не несе відповідальності за будь-які майнові та немайнові ризики, пов’язані з ознайомлювальною поїздкою

ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кіль-  кість |
|  | Вікна |  |  |
| 1 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | 100 шт | 0,04 |
| 2 | Знімання засклених віконних рам | 100 м2 | 0,27495 |
| 3 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі | 100м | 0,1 |
|  | Роздiл 1. Монтажні роботи |  |  |
|  | вікна |  |  |
| 4 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель | 100м2 | 0,0301 |
| 5 | Піна монтажна PENOSIL Premium | л | 1,12875 |
| 6 | Профіль: VEKA SOFTLINE 70 AD Склопакет: 4i-14ArTd-4-14ArTd-4i Фурнітура: Стандарт activPilot, Колір: білий профіль (сірий ущ.) | м2 | 3,01 |
| 7 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель | 100м2 | 0,24485 |
| 8 | Піна монтажна PENOSIL Premium | л | 5,264275 |
| 9 | Профіль: VEKA SOFTLINE 70 AD Склопакет: 4i-14ArTd-4-14ArTd-4i Фурнітура: Стандарт activPilot, Колір: білий профіль (сірий ущ.) підсилений профіль | м2 | 24,485 |
| 10 | Установлення пластикових підвіконних дошок | 100м | 0,1 |
| 11 | Дошки підвіконні пластикові, ширина 400 мм | м | 10,2 |
| 12 | Піна монтажна PENOSIL Premium | л | 1,388 |
| 13 | Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів | 100м | 0,1 |
| 14 | Відливи віконні 350 мм | м | 10 |
|  | укоси віконні |  |  |
| 15 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю | 100м2 | 0,0652 |
| 16 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази | 100 м2 | 0,1304 |
| 17 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до товщ. 3 мм | 100 м2 | 0,1304 |
| 18 | Ґрунтовка глибокопроникна безбарвна Ceresit CT 17 супер | л | 2,608 |
| 19 | Шпатлівка полімерцементна армована Ceresit CT 29 | кг | 46,944 |
| 20 | Шпаклівка Sniezka ACRYL-PUTZ FS20 | кг | 23,472 |
| 21 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | 100м2 | 0,1304 |
| 22 | Ґрунтовка глибокопроникна безбарвна Ceresit CT 17 супер | л | 2,608 |
| 23 | Зносотійка акрилова матова фарба | л | 5,216 |
|  | інші |  |  |
| 24 | Навантаження сміття вручну | 1 т | 0,7 |
| 25 | Перевезення сміття до 30 км | т | 0,7 |

Вимоги до віконних конструкцій

Віконні блоки повинні відповідати вимогам ДСТУ EN 14351-1:2020 в цілому (або окремим пунктам).

Відлив віконний шириною 350мм, загальною довжиною – 10 м.п.

Віконні блоки укомплектувати ПВХ підвіконням шириною 0,4м загальною довжиною 10,2м.п.

Опір повітропроникності виробів повинен відповідати вимогам ДБН В.2.6-31:2021. Для відведення води і сконденсованої вологи в нижніх профілях коробок і стулок повинні бути передбачені спеціальні прорізи та в верхніх профілях отвори для вирівнювання тиску у внутрішніх порожнинах профілю. При засклінні стулок скло і склопакети повинні встановлюватись на опорні і фіксуючі підкладки. Безпосередній дотик скла з профілями із ПВХ не допускається.

Профіль не менше ніж 5-ти камерний з монтажною товщиною не менше 70 мм.

Опір теплопередачі Rq - не менше 0,9 м2К/Вт.

Скління склопакетів двокамерне з двома енергозберігаючими стеклами товщиною не менше 40мм (4i-14ArTd-4-14ArTd-4i). Склопакет повинен відповідати вимогам ДСТУ EN 1279-1:2022 вцілому (або окремим пунктам).

Рівень шуму, що проникає до приміщення, не повинен перевищувати норми допустимих рівнів шуму з урахуванням часу доби (день-ніч) згідно з ДБН В.1.1-31:2013.

**5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** бюджетні призначення визначені виходячи із Кошторису та вартості капітального ремонту – 251588,00 грн з ПДВ.

**6. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 251588,00 грн з ПДВ.

**7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Відповідно до примірної Методики, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020р. № 275, очікувана вартість закупівлі робіт з поточного ремонту визначається з урахуванням ДСТУ Б Д.1.1 -1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», прийнятого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово- комунального господарства України від 05.07.2013 р. №293.

Ціна розраховується виходячи з обсягів робіт, передбачених дефектним актом, на підставі нормативної потреби в трудових і матеріально-технічних ресурсах, необхідних для здійснення проектних рішень по об'єкту замовлення та поточних цін на них.

Очікувана вартість 251588,00 грн.